

A quoi s'attendre de la future maison de santé de la ville ?

Annecy. D'ici début 2028, une nouvelle maison de santé de 900 m² regroupera divers médecins ainsi que des logements au cœur de l'écoquartier Pré Billy à Pringy.



La maison de santé est située à Pringy le long de la route de Genève.

Le 6 juin dernier, une première pierre était posée sur le chantier de la future maison de santé de l'écoquartier Pré Billy. Le nouveau projet prendra place au sein de son îlot D, dans la résidence « Linéa », afin de renforcer l'offre médicale locale au sein du quartier.

Le projet est porté par TERACTION, société immobilière de référence en Haute-Savoie qui consolide une fois de plus son expérience dans la réalisation de pôle de santé sur le territoire. Cette fois-ci, c'est à Pringy que l'opérateur pose son dévolu, pour installer de nouveaux locaux médicaux dans la résidence « Linéa » de l'écoquartier Pré Billy. Un vaste chantier, qui occupera le rez-de-chaussée et tout le premier étage de l'immeuble, soit 900m² de superficie. Dans les étages supérieurs, des logements seront construits.

La maison de santé est réfléchi pour mettre autant à l'aise les patients que les professionnels de santé.

Une position stratégique pour faire rayonner le médical local

D'abord, sa localisation, sur le long de la route de Genève, un axe particulièrement fréquenté. Elle accueille également des stationnements privatifs en sous-sol, accompagnés de places publiques extérieures. Ensuite, le projet s'impose comme une pièce centrale du quotidien, en tant que cœur de la vie de l'écoquartier et trait d'union avec le centre-ville de Pringy. Enfin, la maison de santé voisinera également 95 logements répartis au sein de six bâtiments aux usages complémentaires, symbole de l'ambition d'apporter de la mixité sociale et fonctionnelle au projet. Le point médical sera aussi desservi par le bus Rythmo 2 à proximité immédiate.

La mixité pour fluidifier le service médical

Le point fort de ce projet est sa mixité sociale et médicale. En effet, la maison de santé accueillera plusieurs professionnels de santé déjà posi-

tionnés sur le projet, avec entre autres des médecins généralistes, gynécologues, rhumatologues, psychomotriciens et bien sûr, des infirmiers.

À ses côtés dans l'écoquartier, les autres bâtiments abriteront des commerces en rez-de-chaussée, en addition avec les nombreux logements prévus (en Bail réel solidaire pour le bâtiment A et en accession libre pour le bâtiment F, soit le Linéa). Attendue pour le premier trimestre de 2028, la maison de santé de l'îlot D incarne l'ambition de Pré Billy, qui souhaite adopter un mode de vie attractif et animé, tout en prenant soin des besoins médicaux actuels.

● **Juliette Cellier**



L'établissement est attendu pour le premier trimestre de 2028.